



HIIUMAA VALLAVALITSUS

Huvitatud isikud
ja ametid

Meie: 04.03.2024 nr 9-6.1/603

Ida-Punkt kinnistu detailplaneeringu eskiisi avalikustamine

Hiiumaa Vallavalitsus korraldab Ida-Punkt kinnistu detailplaneeringu (katastritunnus 39201:001:0166) eskiisi avaliku väljapaneku **21. märts– 20. aprill 2024** tööajal Hiiumaa Vallavalitsuses (aadress Keskväljak 5a, Kärdla linn, Hiiumaa vald) ja aadressil <https://atp.amphora.ee/hiiumaavv/index.aspx?itm=306992>

Detailplaneeringuga kavandatakse jagada Ida-Punkt maaüksus neljaks krundiks ja määrata kolmele krundile ehitusõigus elamu ja abihoonete püstitamiseks (krundil 1 üksikelamu ja kuni 3 abihoonet), määrata arhitektuursed tingimused hoonetele, tehnorajatiste ja -võrkude väljaehitamiseks vajaminevate koridoride asukohad ja vajalikud servituutide alad. Maatulundusmaa krundile planeeringulahendust ette ei nähta ning sellele säilib üldplaneeringu järgne juhtotstarve. Detailplaneeringuga tehakse ettepanek muuta osaliselt Kõrgessaare valla üldplaneeringut, muutes osaliselt ärimaa juhtotstarvet elamumaaks (kolme krundi osas) ja anda ehitusõigus väiksemale krundile, kui seda on üldplaneeringuga ette nähtud.

Detailplaneeringu eskiisi avalik arutelu toimub **07. mai 2024 kell 15.00** Kõrgessaare Osavalla Valitsuses majas (aadress Kõpu tee 8, Kõrgessaare alevik, Hiiumaa vald). Täiendav info Maiken Lukas, 51917709, maiken.lukas@hiiumaa.ee

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Üllar Laid
abivallavanem

Maiken Lukas
maiken.lukas@hiiumaa.ee